



**உழவர்கரை நகராட்சி
புதுச்சேரி**

F.No.25-120/JE(4)/O.M./2011-12

ஜவஹர் நகர் தேதி: 13/07/2026

அறிவிப்பு

உழவர்கரை நகரமன்ற சார்பாக அறிவிப்பது யாதெனில் உழவர்கரை நகராட்சி, ரீ சர்வே எண்கள்: 76/2D, 76/3I, 76/3C ரெட்டியார்பாளையம் வருவாய் கிராமம், வேல் நகர் பகுதிகளில் அமைந்துள்ள உட்புற சாலைகளை "பொது சாலைகளாக" அறிவிக்க இந்நகராட்சி உத்தேசித்துள்ளது. வீதிகளின் உரிமையாளர்கள் அல்லது வாரிசுதாரர்களுக்கு அல்லது தொடர்புடையவர்களுக்கு அல்லது நகர் பிரிவை சேர்ந்தவர்களுக்கு ஏதேனும் ஆட்சேபனை இருந்தால் இவ்வறிவிப்பு வெளியிடப்பட்ட முப்பது நாட்களுக்குள் எழுத்துப் பூர்வமாக இந்நகராட்சிக்கு தெரிவிக்கும்படி கோரப்படுகிறது. மேலும் உழவர்கரை நகராட்சி வலைத்தளத்தில் பதிவேற்றப்பட்ட அட்டவணையில் உள்ள சாலைகள் நில அளவீட்டு புத்தகம் (FMB) இதன்படி அளவீடுகள் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது. ஆனால் கள ஆய்வின் படி பிரதான சாலைகளின் சில இடங்களில் அளவுகள் குறைவாக காணப்படுவதால் சாலை மற்றும் மனைகளின் அளவுகளில் ஏதேனும் ஆட்சேபனை இருப்பின் அதனை உடனடியாக ஒரு மாத காலத்திற்குள் ஆணையர், உழவர்கரை நகராட்சியிடம் எழுத்துப்பூர்வமாக தெரியப்படுத்தும் படி கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது. அவ்வாறு அல்லாமல் முப்பது நாட்களுக்குள் ஆட்சேபனை ஏதும் பெறப்படவில்லை என்றால் உழவர்கரை நகராட்சி வலைத்தளத்தில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ள சாலைகளை பொது மக்களின் உபயோகத்திற்காக உழவர்கரை நகராட்சி "பொது சாலைகளாக அறிவிக்க" எடுத்துக் கொள்ளப்படும் என்பதனை இதன் மூலம் தெரிவிக்கப்படுகிறது.

இந்த சாலைகள் பற்றிய விபரங்கள் www.oulmun.in என்ற வலைதளத்தில் வெளியிடப்பட்டுள்ளது.

**ஆணையர்
உழவர்கரை நகராட்சி**



**உழவர்கரை நகராட்சி
புதுச்சேரி**

F.No.25-120/JE(4)/O.M./2011-12

நாள் : 13/07/2026

அறிவிப்பு

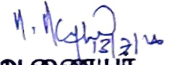
உழவர்கரை நகராட்சியில் உள்ள ரெட்டியார்பாளையம் வருவாய் கிராமத்தில் புதியதாக உருவாக்கப்பட்டுள்ள புதிய சாலை பகுதிகளின் விவரங்கள் அடங்கிய பட்டியல் அடியிற்கண்ட அட்டவணையில் விளம்பரப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. இவ்வட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள வீதிகள் அனைத்தும் பொது மக்கள் பயன்படுத்துவதற்கு தேவைப்படுவதால் 1973-ம் ஆண்டு புதுச்சேரி நகராட்சிகள் சட்டம், பிரிவு 256 அதிகாரத்தின்படி நகராட்சி பொது வீதிகளாக அறிவிக்க உத்தேசித்துள்ளது. மேற்படி வீதிகளின் உரிமையாளர் அல்லது வாரிசுதாரர்கள் அல்லது தொடர்புடையவர்களுக்கு (அல்லது) நகர் பிரிவை சேர்ந்தவர்களுக்கு ஏதேனும் ஆட்சேபனை இருந்தால் இவ்வறிக்கை வெளியிடப்பட்ட முப்பது நாட்களுக்குள் எழுத்துப் பூர்வமாக நகராட்சிக்கு தெரிவிக்கும்படி கோரப்படுகிறது. அவ்வாறு முப்பது நாட்களுக்குள் ஆட்சேபனை ஏதும் பெறப்படவில்லை என்றால் இவ்வட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சாலைகளை பொது மக்களின் உபயோகத்திற்காக எடுத்துக் கொள்ளப்படும் என்பதனை இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது. மேலும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள சாலைகள் அனைத்தும் நில அளவீட்டு புத்தகம் (FMB) உள்ள அளவீடுகளின்படி ஒப்பிட்டு கொடுக்கப்பட்டுள்ளது. ஆனால் கள ஆய்வின் படி பிரதான சாலைகளின் சில இடங்களில் அளவுகள் குறைவாக காணப்படுவதால் சாலை மற்றும் மனைகளின் அளவுகளில் ஏதேனும் ஆட்சேபனை இருப்பின் அதனை உடனடியாக ஒரு மாத காலத்திற்குள் ஆணையர், உழவர்கரை நகராட்சியிடம் எழுத்துப்பூர்வமாக தெரியப்படுத்தும் படி கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது. அவ்வாறு அல்லாமல் பிற்காலத்தில் சாலை மற்றும் மனைகளின் அளவுகளில் ஏதேனும் ஆட்சேபனை பெறப்பட்டால் அதற்கு நகராட்சி பொறுப்பேற்காது என்றும் தெரிவிக்கப்படுகிறது.

மேலும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள வீதிகளின் வரைபடங்களை அலுவலக நேரங்களில் பொறியியல் பிரிவில் அணுகி பார்வையிடலாம்.

வரிசை. எண்.	வருவாய் கிராமம்/ உட்கிராமம்	உரிமையாளர் பெயர் (ஆவணப்படி)	மறு அளவை எண்.	பட்டா எண்.	நீளம் (மீட்டர்)	அளவு அகலம் (மீட்டர்)	பரப்பளவு (சதுர மீட்டர்)	குறிப்பு (திசைகள்)
A	ரெட்டியார்பாளையம், வேல் நகர்	விஜயன் வேல்ராஜி த/பெ. விஜயன் துரைராஜா பெருமாள்	76/2D	648	143.0	9.2	1315.6	கிழக்கு - மேற்கு
B	ரெட்டியார்பாளையம், வேல் நகர்	-do-	76/2D	648	36.6	6.05	221.4	வடக்கு - தெற்கு

வரிசை. எண்.	வருவாய் கிராமம்/ உட் கிராமம்	உரிமையாளர் பெயர் (ஆவணப்படி)	மறு அளவை எண்.	பட்டா எண்.	நீளம் (மீட்டர்)	அளவு அகலம் (மீட்டர்)	பரப்பளவு (சதுர மீட்டர்)	குறிப்பு (திசைகள்)
C	ரெட்டியார்பாளையம், வேல் நகர்	-do-	76/2D	648	36.6	6.0	219.6	வடக்கு - தெற்கு
D	ரெட்டியார்பாளையம், வேல் நகர்	-do-	76/2D	648	142.15	6.2	881.3	கிழக்கு - மேற்கு
E	ரெட்டியார்பாளையம், வேல் நகர்	-do-	76/2D	648	29.2	6.3	1840.0	வடக்கு - தெற்கு
G	ரெட்டியார்பாளையம், வேல் நகர்	-do-	76/2D	648	36.6	6.1	223.2	வடக்கு - தெற்கு
H	ரெட்டியார்பாளையம், வேல் நகர்	-do-	76/3I	648	39.4	9.25	364.4	கிழக்கு - மேற்கு
I	ரெட்டியார்பாளையம், வேல் நகர்	-do-	76/3I	648	37.55	6.15	230.9	கிழக்கு - மேற்கு
J	ரெட்டியார்பாளையம், வேல் நகர்	-do-	76/3I	648	37.8	9.2	347.8	கிழக்கு - மேற்கு
F	ரெட்டியார்பாளையம், வேல் நகர்	-do-	76/3C	648	7.4	6.3	46.6	வடக்கு - தெற்கு
K1	ரெட்டியார்பாளையம், வேல் நகர்	-do-	76/2D	648	47.0	9.20	432.40	கிழக்கு - மேற்கு
K2	ரெட்டியார்பாளையம், வேல் நகர்	-do-	76/2D	648	32.8 வடக்கு 34.4 தெற்கு	$\frac{6.60 + 0}{2}$	110.88	கிழக்கு - மேற்கு
L1	ரெட்டியார்பாளையம், வேல் நகர்	-do-	76/3C	648	61.0	9.20	561.20	கிழக்கு - மேற்கு

வரிசை. எண்.	வருவாய் கிராமம்/ உட் கிராமம்	உரிமையாளர் பெயர் (ஆவணப்படி)	மறு அளவை எண்.	பட்டா எண்.	நீளம் (மீட்டர்)	அளவு அகலம் (மீட்டர்)	பரப்பளவு (சதுர மீட்டர்)	குறிப்பு (திசைகள்)
L2	ரெட்டியார்பாளையம், வேல் நகர்	-do-	76/3C	648	34.4 வடக்கு 33.5 தெற்கு	$\frac{9.2 + 2.6}{2}$	200.30	கிழக்கு - மேற்கு


ஆணையர்
உழவர்கரை நகராட்சி

District : Puducherry

Taluk : Oulgaret [4]

Village : REDDIARPALAYAM [36]

V.NO. 35. OZHUKARI

Scale : 1 : 1000

Survey No : 76

Area : Hect 04 Ares 28.50

Vel Nagar

Thayattambi Garden Layout

Reddiarpalayam Rev Village.

45

Road Measurements

A $143.0 \times 9.2 = 1315.6 \text{ Sq.m}$

B $36.6 \times \frac{(6.0+6.1)}{2} = 221.4 \text{ Sq.m}$

C $36.6 \times 6.0 = 219.6 \text{ Sq.m}$

D $(142.2 + 142.1) \times 6.2 = 881.3 \text{ Sq.m}$

E $\frac{(28.6 + 29.8) \times (6.1 + 6.5)}{2} = 184.0 \text{ Sq.m}$

F $\frac{(8.0 + 6.8) \times (6.5 + 6.1)}{2} = 46.6 \text{ Sq.m}$

G $36.6 \times 6.1 = 223.2 \text{ Sq.m}$

H $\frac{(40.2 + 38.6) \times (9.2 + 9.3)}{2} = 364.4 \text{ Sq.m}$

I $\frac{(37.5 + 37.6) \times (6.2 + 6.1)}{2} = 230.9 \text{ Sq.m}$

J $\frac{(37.6 + 38.9) \times 9.2}{2} = 347.8 \text{ Sq.m}$

K $(80.0 \times 47.0) + (34.4 \times 9.2) = 404.5 \text{ Sq.m}$

L $(61.0 \times 94.5) + (34.4 \times 9.2) = 703.3 \text{ Sq.m}$

Road Undertak is split as

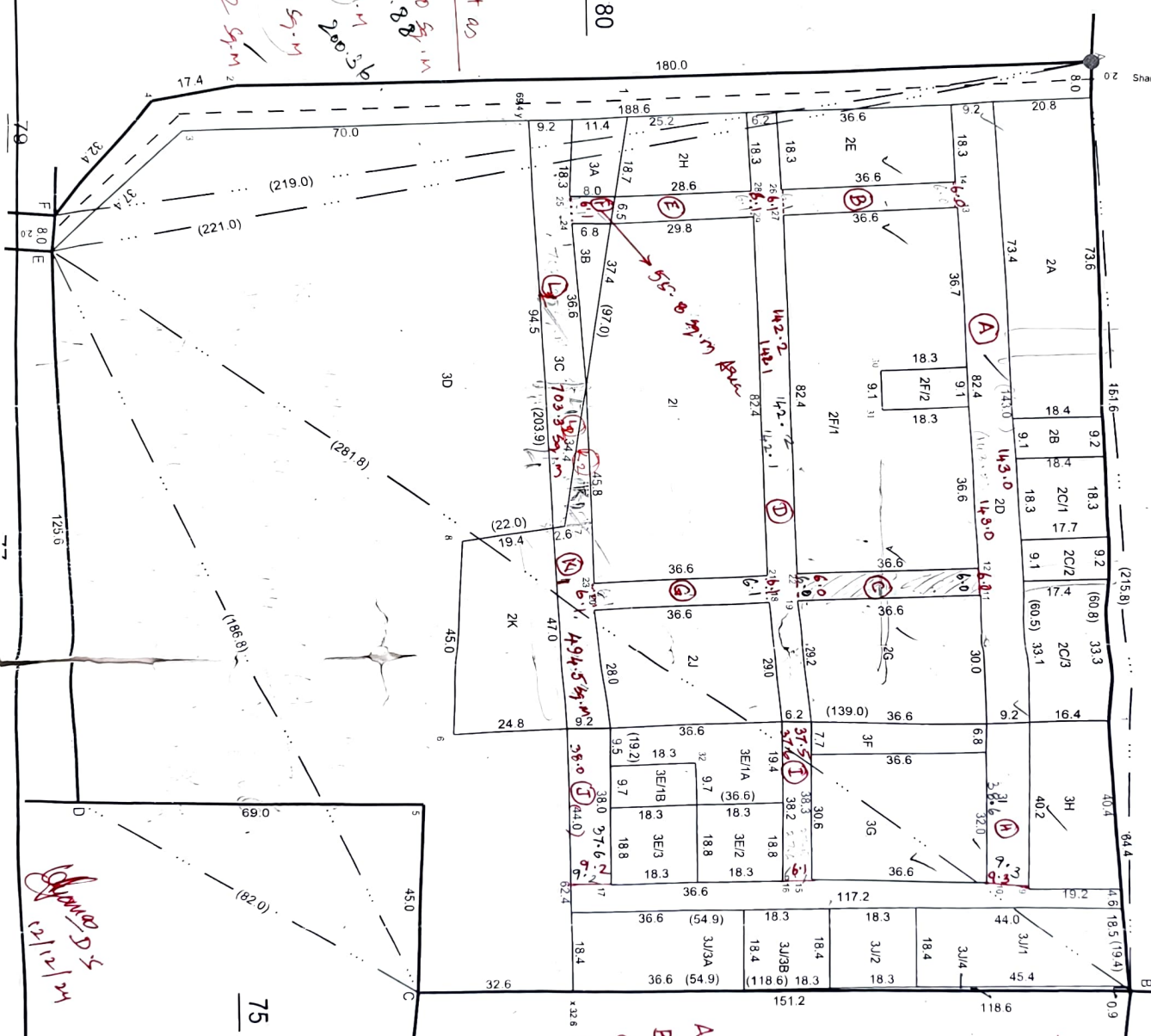
K₁ $47.0 \times 9.2 = 432.40 \text{ Sq.m}$

K₂ $34.4 \times 9.2 = 316.48 \text{ Sq.m}$

L₂ $38.5 \times 9.2 = 354.2 \text{ Sq.m}$

L₁ $61.0 \times 9.2 = 561.2 \text{ Sq.m}$

33.96



Signature
12/12/24